

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

город Сысерть  
г.

\_\_\_\_\_ 20\_\_

Администрация Сысертского городского округа, в лице Главы Сысертского городского округа Карамышева Александра Геннадьевича, именуемая далее "Продавец", и \_\_\_\_\_, действующий (ая) на основании \_\_\_\_\_, именуемый далее "Претендент", заключили настоящий договор о задатке, именуемый далее "Договор", о нижеследующем

### 1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является внесение Претендентом задатка (далее - Задаток) для участия в открытом **аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка** (ненужное зачеркнуть), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_.

1.2. Задаток установлен в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, и составляет: \_\_\_\_\_ рублей

### 2. Внесение Задатка

2.1. Внесение Задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Продавца: наименование банка получателя: Уральский Банк ПАО «Сбербанк» г. Екатеринбург, ИНН 6652031669, КПП 668501001, Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа (Администрация Сысертского городского округа лицевой счет № 05901010010), р/с № 40302810216545000057, корр.счет: № 30101810500000000674, БИК 046577674. Назначение платежа: оплата задатка за участие в аукционе (№ лота \_\_\_ и адрес земельного участка).

2.2. Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет Продавца, является выписка из счета, которую Продавец обязан представить в комиссию по проведению открытого аукциона до момента признания Претендента участником аукциона.

### 3. Возврат Задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в открытом аукционе;
- не признан победителем открытого аукциона;
- отзывают заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается Претендентам в течение 3 рабочих дней.

3.3. Возврат Задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента:

\_\_\_\_\_  
3.4. Задаток, внесенный Победителем аукциона, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества или арендной платы.

### 4. Подписи сторон

Продавец:  
Администрация  
Сысертского городского округа

Претендент:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_